

Grundsteuer-Vorerfassungsbogen für Grundstücke ¹

1/3

Bitte führen Sie Ihr Grundstück auf und füllen Sie dabei so viele Informationen wie möglich aus.

Mandanten-Nr.

Name:

Vorname:

Grundstück

Einheitswert-Aktenzeichen (EW-AZ) ²

Lage des Grundstücks

Straße und Hausnummer

PLZ Ort

Gemarkung

Grundbuchblatt

Flur

Flurstück

Grundstücksfläche in m²

Bodenrichtwert

Anteil /

1) Dieser Vorerfassungsbogen hat keinen Anspruch auf Vollständigkeit.

2) Das Einheitswert-Aktenzeichen entnehmen Sie bitte dem Grundsteuermessbescheid oder dem Einheitswertbescheid.

Gebäude:

Art der wirtschaftlichen Einheit (Bitte ankreuzen)

- Einfamilienhaus
- Zweifamilienhaus
- Wohnungseigentum
- Mietwohngrundstück

Baujahr

Jahr der Kernsanierung

Jahr der Abbruchverpflichtung

Wohnfläche unterteilt sich in folgende Einheiten

Wohnungen	Anzahl	Gesamtwohnfläche
Unter 60 m ²	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ab 60 m ² bis unter 100 m ²	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ab 100 m ²	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Anzahl Garagen-/Tiefgaragenstellplätze

Anzahl

Gesamtfläche von Garagen, wenn sie größer als 50 m² ist

Nutzflächen bei Mietwohngrundstücken in m² ³

3) Nur bei gewerblich genutzten Flächen angeben

Eigentümer

Name

Vorname

Anteil

 /

Name

Vorname

Anteil

 /

Benötigte Unterlagen

- Grundbuchauszug (diesen erhalten Sie beim zuständigen Amtsgericht)
- Einheitswertbescheid / Grundsteuermessbescheid
- Unterlagen über Eigentümerverhältnisse (Notarvertrag)
- Wohnfläche bzw. Grundfläche des Gebäudes
- Kauf- und Darlehensverträge
- Mietverträge (evtl.)

Sonstige (weitere Angaben, Erläuterungen usw.)